

Modello 730/2021

documenti da presentare per il 730

Per l'identificazione:

codice fiscale e **documenti di identità** del dichiarante;

codice fiscale di tutti i componenti;

contratto d'affitto e **copia dell'ultimo canone versato**, in caso di affitto;

In generale:

copia completa della **precedente dichiarazione** dei redditi (Modello 730/2020 o Modello REDDITI 2020) nonché eventuali dichiarazioni integrative;

dati identificativi del datore di lavoro (o altro sostituto d'imposta) in essere nel periodo **luglio-ottobre 2021** e tenuto ad effettuare le operazioni di conguaglio (se diverso da quello indicato nella Certificazione Unica attestante i redditi di lavoro dipendente, di pensione e assimilati erogati nel 2020 - Modello CU 2021);

tesserino codice fiscale e **dati anagrafici del dichiarante**, del **coniuge** e di **tutti i familiari fiscalmente a carico**. Per una corretta imputazione dei carichi di famiglia è necessaria l'eventuale copia della Certificazione Unica attestante i redditi di lavoro dipendente, di pensione e assimilati erogati nel 2020 al coniuge e ai familiari fiscalmente a carico (Modello CU 2021) o, se già predisposta, copia della dichiarazione dei redditi Modello 730/2021 o Modello REDDITI 2021. Per l'attribuzione dell'eventuale maggiore detrazione spettante per ciascun figlio portatore di handicap, è necessaria la copia della documentazione attestante il



riconoscimento di tale condizione ai sensi della Legge 104/92;

tessera per l'assistenza sanitaria attestante eventuali patologie che danno diritto all'esenzione dalla partecipazione alla spesa sanitaria pubblica;

verbali di invalidità rilasciati da Commissioni Pubbliche del dichiarante, del coniuge e dei familiari.

Per i redditi:

Certificazione Unica attestante i redditi di **lavoro dipendente**, di **pensione** ed **assimilati** (trattamento di integrazione salariale, indennità di mobilità, disoccupazione ordinaria e speciale, indennità di maternità, malattia, compensi per rapporti di collaborazioni coordinate e continuative) percepiti nel 2020 (Modello CU 2021);

documentazione attestante gli importi percepiti nel **2020** per **pensioni erogate da stati esteri**;



forimercato.it



retesocialeforimercato@gmail.com



@Forimercato



@Forimercato

unisciti a noi!!



documentazione relativa ad eventuali **altri redditi** percepiti nel **2020**: assegni periodici corrisposti dal coniuge separato o divorziato, indennità corrisposte per l'esercizio di pubbliche funzioni, indennità corrisposte per cariche pubbliche elettive, utili derivanti da distribuzioni societarie, proventi derivanti dall'utilizzazione economica di opere dell'ingegno e di invenzioni industriali, corrispettivi derivanti da attività commerciali e di lavoro autonomo non esercitate abitualmente, borse di studio, compensi percepiti per l'esercizio di attività sportive dilettantistiche, redditi da partecipazione in società di persone ed assimilate, plusvalenze realizzate mediante la cessione a titolo oneroso di partecipazioni societarie (capital gains), ecc.;

in caso di rivalutazione del valore dei terreni o delle partecipazioni avvenute nell'anno 2020: perizia giurata di stima e Modello F24 di versamento della relativa imposta;

imposte ed **oneri** rimborsati nel 2020 se dettratti o dedotti negli anni precedenti.

Per i terreni e i fabbricati:

visure catastali di terreni e di fabbricati posseduti a titolo di proprietà, usufrutto o altro diritto reale nonché eventuali variazioni reddituali notificate dall'Ufficio del Catasto;

atti notarili di terreni e fabbricati acquistati, ereditati o venduti nell'anno 2020;

contratti per canoni di

locazione relativi a terreni e fabbricati affittati nell'anno 2020. Per le abitazioni concesse in locazione con applicazione della cosiddetta "cedolare secca" sono necessari, in aggiunta al contratto, l'eventuale Modello 69 o Modello Siria o Modello RLI e l'eventuale comunicazione all'inquilino. Per le **locazioni brevi** con finalità abitative e anche turistiche la cui durata non supera i 30 giorni, stipulate con l'intervento di soggetti che esercitano attività d'intermediazione immobiliare, anche attraverso la gestione di portali online, sono necessari gli eventuali Modelli CU 2020 e CU 2021 rilasciati dagli stessi.

Per l'Isce 2021 l'anno di riferimento

